

Rif.: 61076107

**€ 2.300 / mese**

## Capannone in affitto

Peschiera Borromeo, Via volontari del sangue

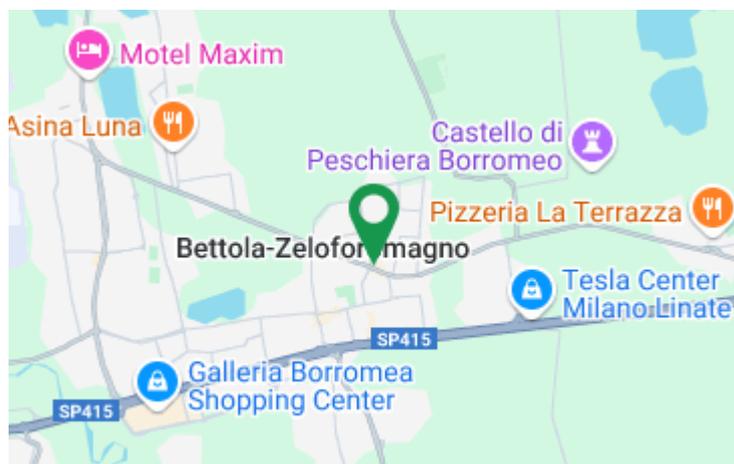
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 490 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un ampio capannone ad uso deposito, situato al piano terra e al piano primo, con una superficie totale di circa 490 metri quadrati, di cui 100 metri quadrati destinati ad uso ufficio. Completa la proprietà un'area esterna esclusiva di circa 100 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa al piano terra circa 390 metri quadrati ad uso deposito, organizzato in un ambiente open space con un'altezza interna di 5,5 metri (5,5 metri sotto trave). Al piano primo si trovano gli uffici per una superficie complessiva di 100 metri quadrati, ben distribuiti, ideali per il personale amministrativo. Il capannone dispone di due accessi carrai e un portone con altezza di 3,90 metri. È dotato di impianto elettrico e di illuminazione, riscaldamento negli uffici, e due servizi igienici: uno all'interno del capannone e uno nella zona uffici. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nei pressi di Peschiera Borromeo in una posizione strategica, ben collegata alle principali arterie stradali.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

