



Rif.: 61028732

**€ 275.000**

**Capannone in vendita**

**Peschiera Borromeo, Via Milano**

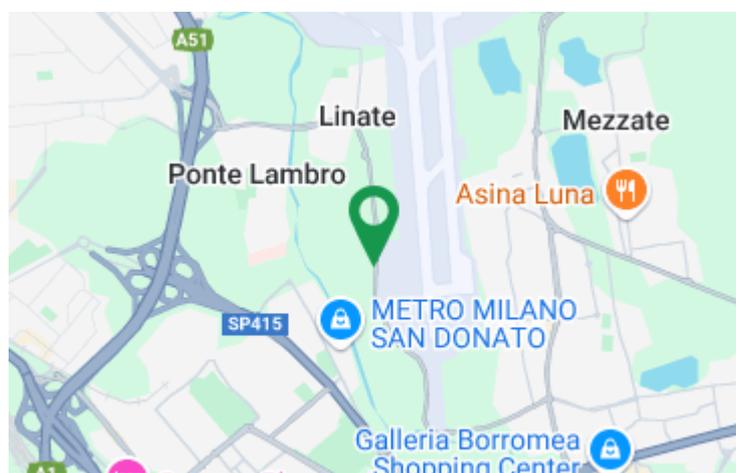
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 350 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in vendita un ampio capannone ad uso laboratorio, situato al piano interrato, con una superficie totale di circa 330 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il capannone è suddiviso in 280 metri quadrati di area laboratorio e 50 metri quadrati di uffici. L'altezza interna è di 6,5 metri (6 metri sotto trave). L'immobile è dotato di un portone alto 3,80 metri, di una campata e di un comodo accesso carraio. La struttura è attrezzata con impianto elettrico e di illuminazione, inclusi sistemi di uscita e luci di emergenza per garantire la sicurezza in caso di necessità. Il riscaldamento è presente esclusivamente negli uffici. All'interno, è disponibile anche un pratico servizio igienico. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel comune di Peschiera Borromeo, una zona strategica ben collegata alle principali arterie stradali e ai mezzi di trasporto, rendendo la struttura facilmente accessibile. Inoltre, sono disponibili tre posti auto.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

