



Rif.: 61026605

**€ 4.000 / mese**

## Capannone in affitto

Pantigliate, Via Giuseppe di Vittorio

<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 1.000 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	3



Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone industriale di circa 1.050 metri quadrati, comprensivo di 120 metri quadrati di uffici disposti al piano terra. L'immobile è dotato di un'area esterna condominiale di circa 500 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile si sviluppa su una superficie totale di 1.050 metri quadrati, così suddivisi: Circa 930 metri quadrati al piano terra, con una altezza interna di 6 metri (5,5 metri sotto trave). Il capannone è dotato di due portoni alti 4,20 metri, che offrono accesso a due campate e due accessi carrai. Adiacente alla zona produttiva, sono presenti 120 metri quadrati destinati a uffici, al piano terra. Gli uffici sono confortevoli e funzionali, ideali per ospitare il personale amministrativo. L'immobile è fornito di impianti elettrici e di illuminazione, oltre al riscaldamento e condizionamento negli uffici. E' presente un bagno con annesso doccia. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nella zona industriale del Comune di Pantigliate, un'area strategica per le imprese, grazie alla sua posizione favorevole rispetto alle principali arterie stradali. Sono disponibili tre posti auto riservati ai clienti.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

