



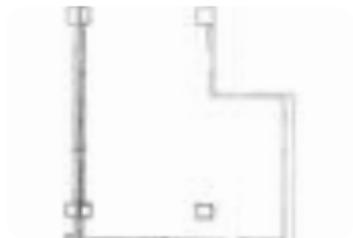
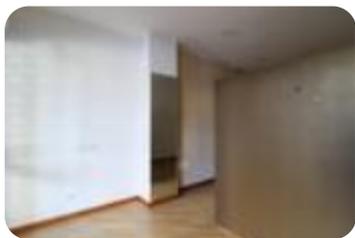
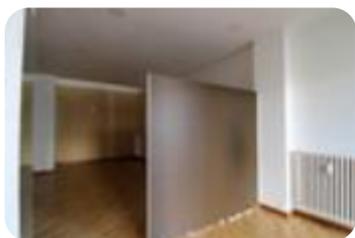
Rif.: 61021275

€ 140.000

Negoziò in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Leonardo Da Vinci

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 1.200



Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 186.13 kW h/m² anno

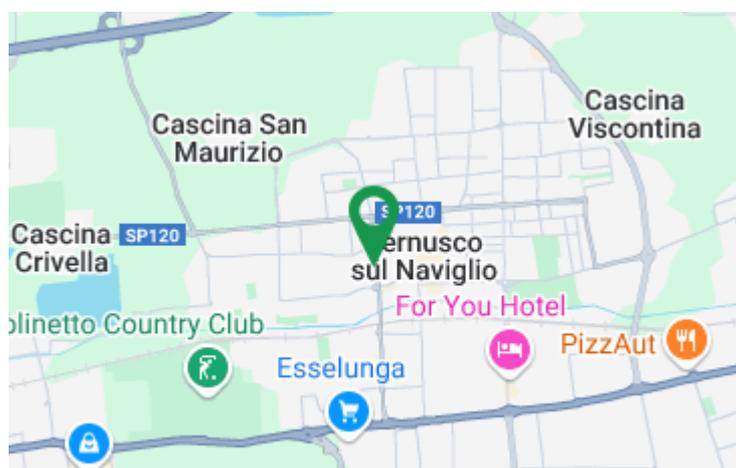
EP globale rinnovabile: 0.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negoziò di circa 80 metri quadrati, suddivisi in due livelli: 60 metri quadrati al piano terra e 20 metri quadrati al piano interrato, utilizzato come magazzino. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in vendita presenta una superficie commerciale complessiva di circa 60 metri quadrati, distribuita su due livelli: un ampio open space al piano terra e un pratico magazzino al piano interrato. Al piano terra, la vetrina composta da due ampie finestre garantisce un'ottima luminosità naturale all'ambiente. L'immobile è dotato di impianti elettrico e di illuminazione, riscaldamento, e un comodo servizio igienico privato, che lo rendono perfetto per diversi tipi di attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** Situato nel Comune di Cernusco Sul Naviglio, l'immobile beneficia di una posizione strategica, con una buona visibilità e accessibilità. La struttura offre inoltre circa trenta posti auto, un vantaggio significativo per facilitare il parcheggio sia per i clienti che per il personale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

