

Email: mihai@tecnocasa.it - Tel.: 0277094928















### Rif.: 61019825

# € 900 / mese Ufficio in affitto

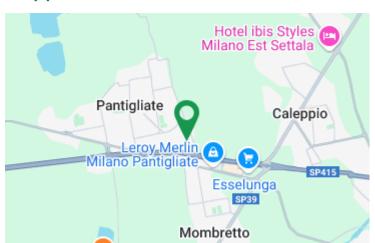
## Pantigliate, Via Alcide de Gasperi

ufficio Tipologia: Superficie: mq 130 ca. Locali: 5 Sottotipologia: ufficio € 360 Spese Annue: Posti auto: 30 Piano: 2

#### Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in affitto un ufficio di circa 130 metri quadrati situato al piano terra, ideale per diverse tipologie di attività professionali.CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ L'ufficio offre una superficie calpestabile di circa 130 metri quadrati, con un'altezza interna di 2,95 metri, che contribuisce a creare un ambiente ampio e confortevole. La distribuzione degli spazi è suddivisa in diverse stanze, perfettamente adattabili a diverse esigenze professionali, con ambienti che garantiscono privacy e comfort. L'immobile è già dotato di impianto elettrico e di illuminazione funzionanti, pronti per essere utilizzati. È presente anche il riscaldamento, condizionamento e un sistema di allarme, mentre un comodo servizio igienico privato, posizionato in modo pratico all'interno dell'ufficio, completa la funzionalità dello spazio. UBICAZIONE E CONTESTO L'ufficio si trova nel Comune di Pantigliate, in una zona ben servita e facilmente accessibile. Esternamente, la proprietà dispone di circa trenta posti auto, garantendo così una comoda disponibilità di parcheggio per clienti e dipendenti.

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

