



Rif.: 61019449

€ 2.475.000

Capannone in vendita

Melzo, Via Erba

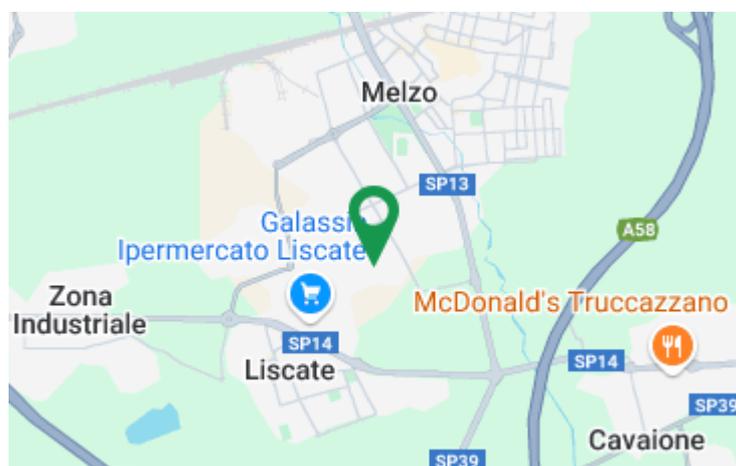
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 2.601 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 0



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un capannone industriale di circa 2.601 metri quadrati, comprensivo di uffici e di un'area esterna condominiale. La struttura si presenta in perfette condizioni, ed è ideale per attività produttive grazie alla sua disposizione ottimale degli spazi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile in vendita si sviluppa su una superficie complessiva di 2.601 metri quadrati, così suddivisi: 2.133 metri quadrati circa al piano terra, che comprendono una zona produttiva caratterizzata da un passo carraio e tre accessi carrai. Il capannone è suddiviso in tre campate e offre un'altezza massima di 10 metri (8,70 metri sotto trave), ideale per attività che richiedono spazi ampi e ben strutturati. Adiacente alla zona produttiva, sono presenti 468 metri quadrati destinati a uffici, con ambienti confortevoli e funzionali per il personale amministrativo. L'immobile, costruito recentemente nel 2010, è dotato di impianti elettrici e di illuminazione a norma, oltre a un sistema di sicurezza che include luci di emergenza e un'uscita di emergenza. Gli accessi pedonali e i portoni carrai hanno un'altezza di 4,20 metri, e vi è anche una porta sul retro [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

