



Rif.: 61015851

**€ 3.200 / mese**

## Capannone in affitto

Peschiera Borromeo, Via della Liberazione

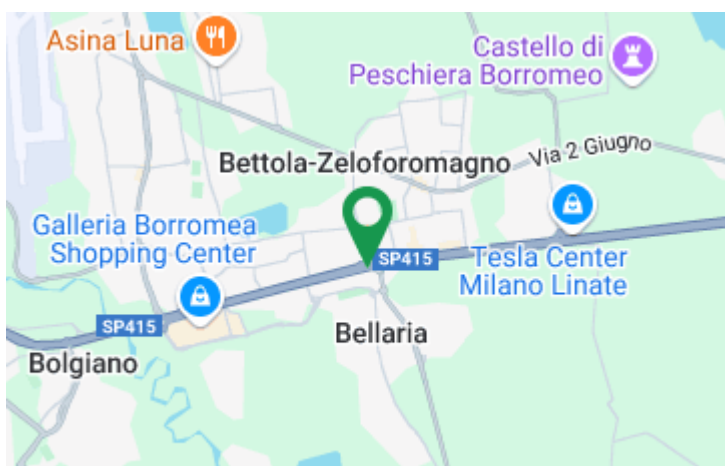
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 500 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Posti auto:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone ad uso laboratorio, situato al piano terra, con una superficie complessiva di circa 470 metri quadrati, suddivisi in due aree principali: 350 metri quadrati destinati alla zona laboratorio e 120 metri quadrati adibiti a uffici. **CARATTERISTICHE E PARTICOLARITÀ** Il capannone ha un'altezza interna di 6 metri (6 metri sotto trave), che lo rende particolarmente adatto ad ospitare attività di laboratorio di vario tipo. La zona laboratorio, di 350 metri quadrati, è progettata per offrire ampi e comodi spazi operativi, mentre i 120 metri quadrati dedicati agli uffici permettono di gestire l'attività in modo funzionale ed efficiente, con ambienti distinti per la parte amministrativa e quella operativa. L'immobile è dotato di un impianto elettrico e di un sistema di illuminazione. Il riscaldamento e il condizionamento sono presenti solo negli uffici, per garantire un ambiente confortevole per i dipendenti. Il capannone è facilmente accessibile tramite un ampio portone alto 3,8 metri, e dispone di un comodo accesso carraio. Inoltre, è presente uno spogliatoio con annesso docce, pensato per la comodità del personale. L'im [...]



## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

