



Rif.: 61015192

**€ 3.200 / mese**

## Capannone in affitto

Mediglia, Via Vincenzo Monti - Mombretto

|                        |            |
|------------------------|------------|
| <b>Tipologia:</b>      | capannone  |
| <b>Superficie:</b>     | mq 560 ca. |
| <b>Locali:</b>         | 2          |
| <b>Sottotipologia:</b> | capannone  |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0        |
| <b>Posti auto:</b>     | 30         |

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone industriale di circa 560 metri quadrati, di cui 50 mq adibiti a uffici, con un'ulteriore area esterna di circa 300 mq. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** L'immobile è composto da un'ampia zona produttiva di circa 500 metri quadrati, con un'altezza interna di 6,50 metri (6,50 metri sotto trave), che consente l'utilizzo anche di mezzi e attrezzature di grandi dimensioni. Gli uffici, che occupano 50 metri quadrati, sono ben rifiniti e dotati di riscaldamento. Il capannone è dotato di impianto elettrico e un sistema di illuminazione funzionale per garantire un ambiente di lavoro sicuro ed efficiente. È presente un accesso carraio ampio, ideale per il transito di mezzi pesanti. Inoltre, all'interno del capannone è disponibile un servizio igienico privato, comodo per il personale e per la gestione quotidiana dell'attività. **UBICAZIONE E CONTESTO** La proprietà si trova nel comune di Mediglia, in una zona industriale ben collegata e facilmente accessibile. L'area esterna, di circa 300 mq, offre ampio spazio per parcheggi o per manovre dei mezzi pesanti. Inoltre, la struttura dispone di 30 posti auto riservati per i clienti. [...]



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

