



Rif.: 61002311

**€ 16.000 / mese**

**Capannone in affitto**

**Peschiera Borromeo, Via Liguria**

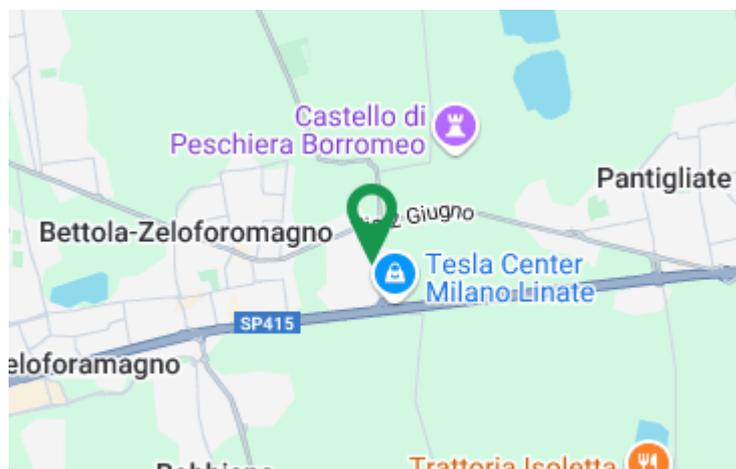
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 2.000 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annue:</b>	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in affitto un capannone industriale di circa 2.000 metri quadrati, completo di uffici. L'immobile si presta perfettamente a diversi tipi di attività, grazie alla sua ampia metratura e alla disposizione funzionale degli spazi. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La proprietà è composta da una zona produttiva di 1.900 metri quadrati e un'area uffici di 100 metri quadrati, entrambe situate al piano terra, con facile accesso e ottima fruibilità. Il capannone dispone di un'altezza interna di 8 metri (8 metri sotto trave). Gli uffici sono situati in prossimità della zona produttiva, ma separati per garantire la privacy e il comfort delle attività amministrative. L'immobile è dotato di tre ampi accessi carrai, ideali per il transito di mezzi pesanti. Inoltre, l'edificio è completo di impianto elettrico, sistema di illuminazione e impianto di allarme per garantire la sicurezza degli ambienti. Gli uffici sono equipaggiati con impianti di riscaldamento e condizionamento, rendendo l'ambiente di lavoro confortevole tutto l'anno. Inoltre all'interno del capannone sono presenti due servizi igienici privati a norma disabili. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si t [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

