

Rif.: 60999535

**€ 140.000**

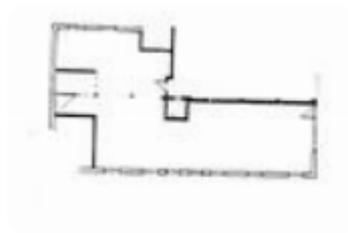
**Capannone in vendita**

Pioltello, Via Molise

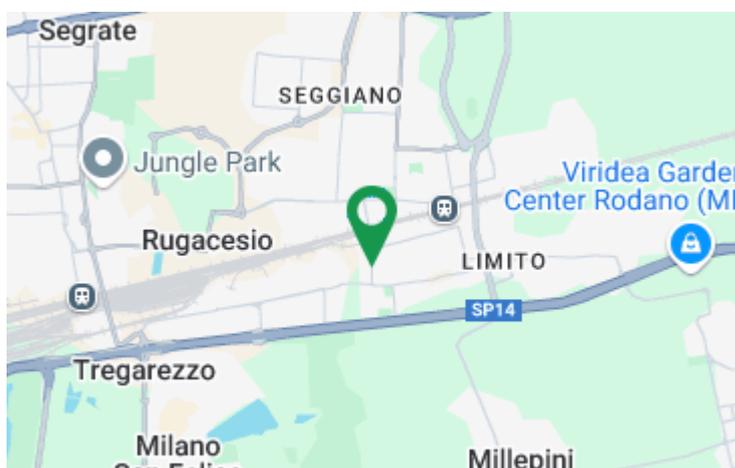
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 170 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000

Questo immobile è esente da classe energetica

Descrizione dell'Immobile  
Proponiamo in vendita un capannone ad uso laboratorio, situato al piano interrato, con una superficie complessiva di circa 170 metri quadrati. Caratteristiche e Particolarità  
Il capannone presenta un'altezza interna di 3,10 metri (3,10 metri sotto trave), una caratteristica che lo rende particolarmente adatto per ospitare diverse tipologie di laboratori. È già dotato di una predisposizione per l'impianto elettrico, un sistema di illuminazione e riscaldamento. All'interno del laboratorio è presente anche un servizio igienico, per garantire il massimo del comfort e della praticità. Nonostante si trovi al piano interrato, l'immobile è molto luminoso grazie alle finestre che permettono un'ottima illuminazione naturale. Inoltre, è presente un accesso carrabile che facilita le operazioni di carico e scarico. Ubicazione e Contesto  
L'immobile si trova nel comune di Pioltello, una zona ben collegata e strategica, che offre numerosi vantaggi in termini di accessibilità e servizi. La posizione consente di raggiungere facilmente le principali arterie stradali e le aree circostanti.



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

