



Rif.: 60993973

**€ 3.500 / mese**

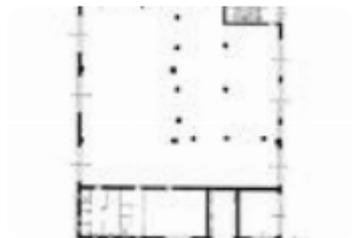
## Capannone in affitto

Cernusco Sul Naviglio, Via Firenze

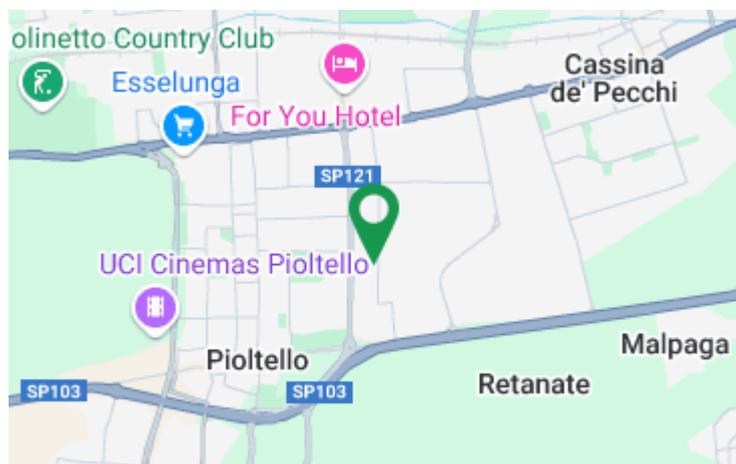
<b>Tipologia:</b>	capannone
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	capannone
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in esclusiva l'affitto di un capannone ad uso laboratorio, situato al piano terra, con una superficie complessiva di circa 600 m<sup>2</sup>. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il laboratorio proposto in affitto dispone di una superficie di circa 600 m<sup>2</sup>. L'immobile si distingue per l'altezza interna di 6 metri (5,5 metri sotto trave), che lo rende particolarmente adatto a diverse tipologie di attività produttive o di laboratorio. Il capannone è dotato di impianto elettrico, impianto di illuminazione e un sistema di allarme, garantendo sicurezza e funzionalità. Inoltre, è presente una predisposizione per gli impianti di riscaldamento e condizionamento, offrendo un ambiente confortevole durante tutto l'anno. All'interno dell'area laboratorio sono presenti anche tre servizi igienici, che rendono l'immobile ancora più pratico e adatto ad ospitare un'attività lavorativa a pieno regime. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel comune di Cernusco sul Naviglio, una zona strategicamente ben collegata e facilmente accessibile grazie alla vicinanza con le principali arterie stradali e mezzi pubblici. La zona è ideale per le attività produttive, grazie alla vicinanza [..]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

