



Rif.: 60989309

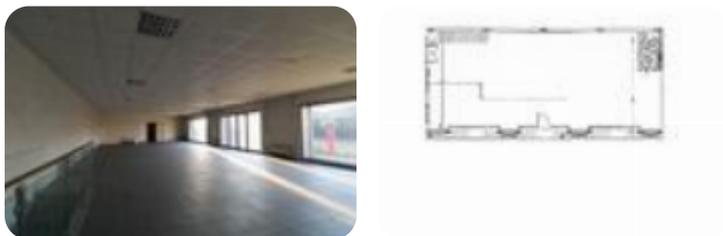
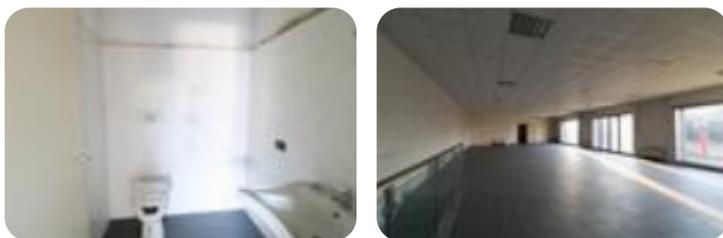
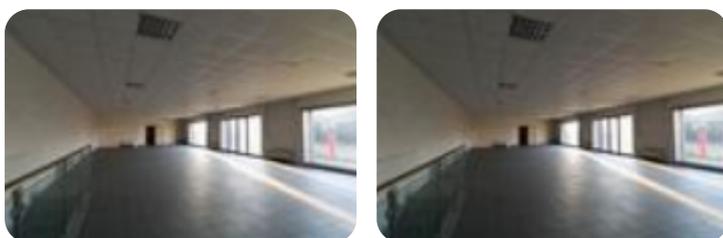
## € 2.200 / mese Negozio in affitto

Settala, Via cerca

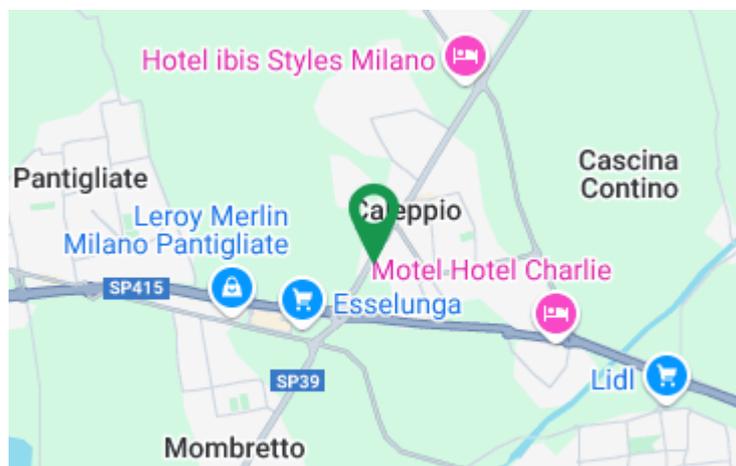
<b>Tipologia:</b>	negozio
<b>Superficie:</b>	mq 250 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	negozio
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Posti auto:</b>	30

Questo immobile è esente da classe energetica

**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** Proponiamo in locazione uno spazio commerciale di circa 250 metri quadrati, di cui 80 metri quadrati di magazzino., situato al piano terra di un moderno edificio direzionale e commerciale che si sviluppa su due piani. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** L'immobile offre una superficie calpestabile di circa 250 metri quadrati, distribuiti in un ampio e luminoso open space, ideale per vari utilizzi commerciali. Il locale è dotato di cinque ampie vetrine che permettono una luce naturale abbondante, creando un ambiente accogliente e piacevole. La proprietà è completamente equipaggiata con impianti elettrici, di illuminazione, riscaldamento e condizionamento, offrendo così il massimo del comfort e della funzionalità. Inoltre, è presente un servizio igienico privato, a norma per persone con disabilità, che garantisce l'accessibilità a tutti. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile è situato nel Comune di Settala, in una zona ben servita e facilmente raggiungibile. La posizione beneficia di un ampio parcheggio con oltre trenta posti auto, garantendo una comoda accessibilità per clienti, dipendenti e visitatori. Questo, insieme alla vicinanza alle principali arterie stra [...]



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

