



Rif.: 60957583

€ 24.500 / mese

Capannone in affitto

Settala, Via Bruno Buozzi

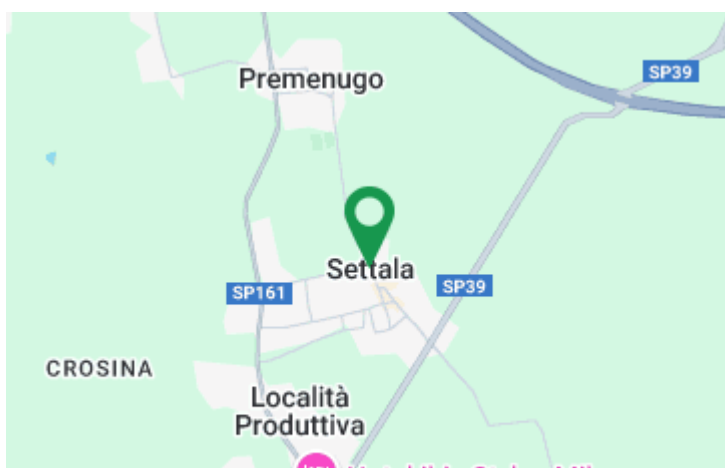
Tipologia:	capannone
Superficie:	mq 4.200 ca.
Sottotipologia:	capannone
Spese Annue:	€ 1
Piano:	3

Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in locazione un capannone industriale di circa 4.190 metri quadrati con uffici e area esterna esclusiva di ulteriori 1.200 metri quadrati. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** La soluzione proposta in locazione dispone di una superficie di complessivi 4.190 metri quadrati così distribuiti: - 3.500 metri quadrati circa al piano terra e accessibili tramite sette portoni di 5 metri ciascuno, in cui si possono trovare, 4 baie di carico e 3 piani strada per aiutare a distribuire il carico/scarico; i portoni si aprono su un ambiente avente un'altezza massima di 9 metri (8,5 metri sotto trave) Alla zona produttiva si aggiungono ulteriori 690 metri quadrati di zona uffici disposta in egual misura al piano primo e al piano secondo. L'immobile, che è in uno stato ottimo, è completo degli impianti elettrico, di illuminazione, di riscaldamento/condizionamento (solo negli uffici) e di un sistema di allarme; sono inoltre presenti complessivamente cinque bagni distribuiti su tutti i tre i piani. **UBICAZIONE E CONTESTO** Il capannone si trova inserito nella zona industriale del Comune di Settala, zona strategica per raggiungere intersezioni autostradali. Esternamente la strut [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

