



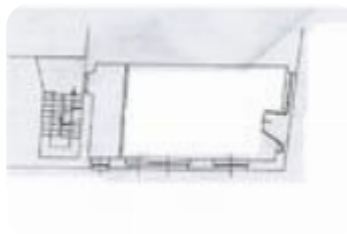
Rif.: 60927751

€ 140.000

Negozio in vendita

Cassano D'Adda, Via alessandro manzoni

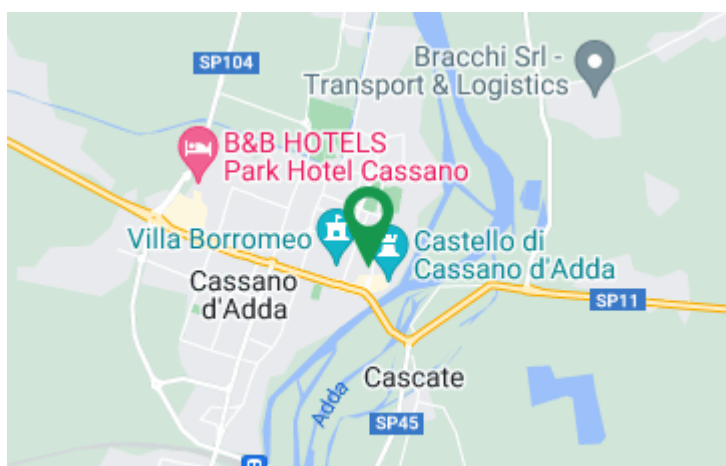
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1



Questo immobile è esente da classe energetica

COSA SAPERE DELL'IMMOBILE Proponiamo in vendita un negozio con una superficie di circa 50 metri quadrati, situato al piano terra di un edificio in buone condizioni. **DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ** Il negozio si sviluppa su un unico ambiente open-space. La superficie di circa 50 metri quadrati è ben distribuita e include un servizio igienico separato, rendendo l'ambiente funzionale e comodo per l'uso quotidiano. L'altezza interna dell'immobile è di circa 3 metri. L'immobile è dotato di impianti essenziali per garantire un ambiente di lavoro confortevole: impianto di riscaldamento, impianto di illuminazione, impianto elettrico, oltre alla predisposizione per l'impianto di condizionamento, che permette di personalizzare ulteriormente l'ambiente in base alle esigenze specifiche. **UBICAZIONE E CONTESTO** L'immobile si trova nel Comune di Cassano D'Adda, un'area strategica ben servita e facilmente accessibile. La posizione del negozio è particolarmente vantaggiosa, in quanto il complesso occupa una posizione ad angolo, con un doppio ingresso che permette una visibilità ottimale sia per i pedoni che per i veicoli.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

