



Rif.: 61108246

**€ 110.000**

## Bilocale in vendita

Cogliate, Via S. Giovanni Battista

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 68 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 250
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1



**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 205.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 8.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel Comune di Cogliate, in una zona tranquilla ma comoda con tutti i principali servizi, Tecnocasa propone in vendita un appartamento di Due locali con Box Auto di 21 mq, situato al piano rialzato in un contesto di poche famiglie, con basse spese condominiali. L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce a tutte le stanze; per prima la camera da letto e a seguire il bagno finestrato dotato di doccia doppia. Successivamente il soggiorno, da qui si può accedere direttamente al Box tramite una porta blindata, garantendo così sicurezza e praticità; infine la cucina abitabile. L'immobile è dotato di infissi in pvc doppio vetro, tapparelle manuali, inferriate, due porte blindate, citofono, tende da sole, antifurto, riscaldamento autonomo e impianto di aria condizionata. Gli infissi e gli impianti sono stati recentemente sostituiti. Chiamaci al numero 0222223838 anche da WhatsApp o mandaci un messaggio al numero 3758018786 e fissa una visione! Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma. Le presenti informazioni non costituiscono elemento

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

