



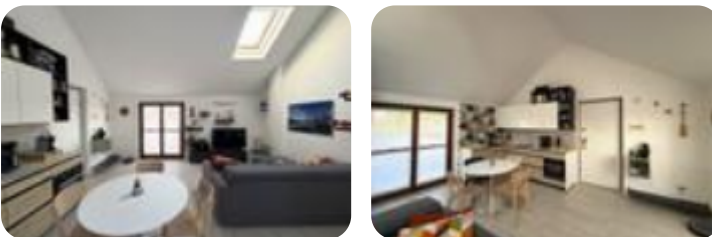
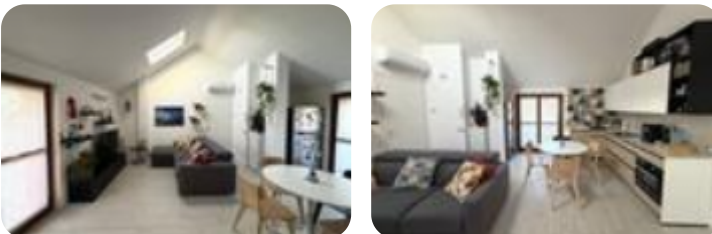
Rif.: 61274726

€ 179.000

Trilocale in vendita

Magenta, Str. Marcallo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 76 ca.
Prezzo box:	€ 12.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 4.300
Bagni:	1
Terrazzi:	3
Box:	1
Piano:	2



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 32.38 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In un contesto condominiale realizzato nel 2021 composto da sole otto famiglie, proponiamo in vendita appartamento situato al secondo e ultimo piano servito da ascensore, caratterizzato da ambienti luminosi, ottime finiture e dalla presenza di ben tre terrazzi. L'ingresso conduce direttamente nella zona giorno, composta da un'accogliente area living con angolo cottura a vista. L'ambiente è impreziosito da due terrazzi con doppia esposizione, rispettivamente a sud e a nord, che garantiscono un piacevole ricambio d'aria e un'eccellente luminosità durante l'arco della giornata. A caratterizzare ulteriormente la zona giorno sono le due ampie portefinestre e una Velux, che contribuiscono a rendere l'ambiente particolarmente arioso e luminoso. Un comodo disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo il bagno finestrato dotato di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

