



Rif.: 61217289

€ 119.000

Trilocale in vendita

Magenta, Via Villaggio Saffa - Ponte Nuovo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 102 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.800
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 198.63 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Località Pontenuovo - In zona residenziale, proponiamo un appartamento ubicato al primo piano di generose metrature; la posizione rende l'abitazione ideale per famiglie e per chi desidera vivere in un contesto sereno, senza rinunciare alla comodità dei servizi. L'ingresso dell'appartamento è nel disimpegno, ampio soggiorno luminoso (grazie all'esposizione ad ovest) e cucina abitabile con affaccio su balcone di servizio (con esposizione ad est). Tramite il corridoio, si accede alla zona notte, dove troviamo le due camere da letto matrimoniali che garantiscono spazio e privacy (di cui una con affaccio su terrazzino con vista su parco giochi), e il bagno è ben progettato per un utilizzo pratico, accessoriato da box doccia, piccola vasca e attacchi della lavatrice. La doppia esposizione assicura luminosità e ventilazione

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

