



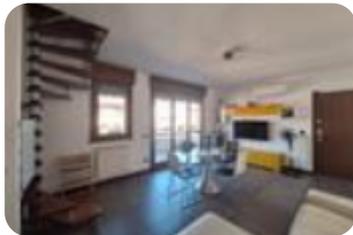
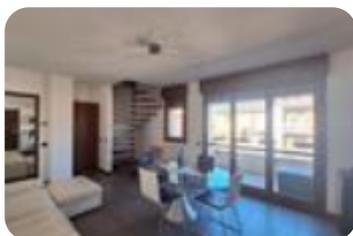
Rif.: 61090950

**€ 298.000**

**5 locali in vendita**

**Magenta, Via Dalmazia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 141 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 140.44 kW h/m<sup>2</sup> anno

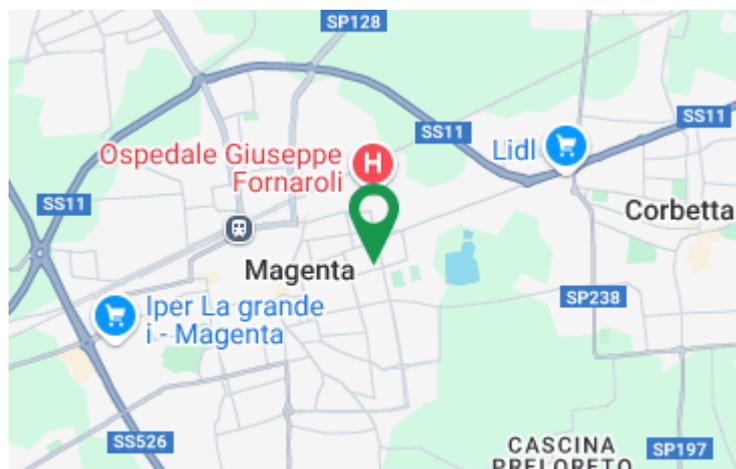
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

MAGENTA - In zona ben servita, comoda per raggiungere a piedi il centro cittadino, proponiamo in palazzina signorile dotata di ascensore, appartamento di generose metrature disposto su due livelli, ideale per chi cerca spazio e comfort. L'ingresso è nell'accogliente soggiorno con affaccio su balcone con tenda da sole ed esposizione ad est, cucina abitabile perfetta per chi ama cucinare e condividere momenti conviviali, camera matrimoniale e bagno di servizio finestrato accessorizzato da box doccia e attacchi della lavatrice. Nella zona giorno tramite la scala si accede al piano superiore, dove troviamo la camera padronale, la cameretta, lo studio, il ripostiglio e il bagno accessorizzato da vasca; in questo ultimo piano vi sono le velux e il soffitto è mansardato. Nel prezzo è compresa la cantina. Possibilità di ampio box di 21 mq (prezzo

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

