



Rif.: 61044185

Informazioni in agenzia

Villa singola in vendita

Magenta, Via Giuseppe Garibaldi

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 222 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	3
Posti auto:	2
Piano:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 45.36 kW h/m² anno

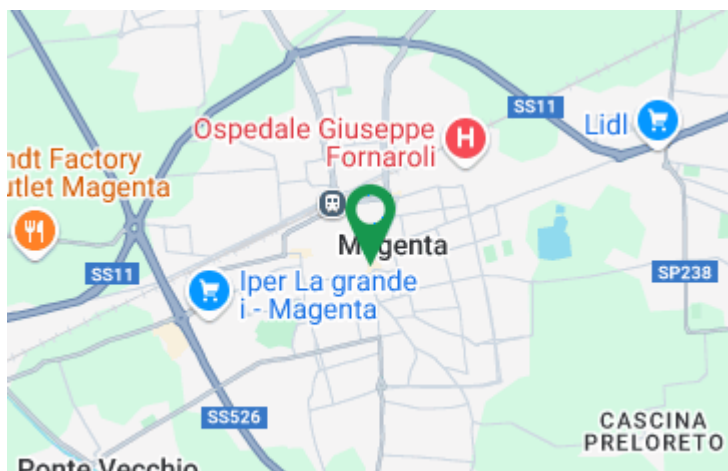
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Prestigiosa Villa unica nel suo genere, immersa in un'oasi nel verde ai confini col Parco del Ticino. La privacy più assoluta e la piacevole atmosfera di quiete che vi si respira, è assicurata da un ampio giardino piantumato, curato nei minimi dettagli con impianto di irrigazione interrato, automatizzato e illuminato elegantemente. L'architettura moderna della casa caratterizza la proprietà, rendendola attuale e confortevole. Dal portone blindato accediamo all'ampio ingresso dove ci accoglie la zona living con area relax e zona pranzo collegata alla cucina abitabile con rivestimento lato attrezzato in resina. L'intera zona giorno beneficia di ampie porte finestre scorrevoli, dalle quali poter godere sia della notevole luminosità che del gradevole affaccio sull'ampia e sfruttabile veranda con pergola doppia elettrica con sensore vento. Tramite il corridoio, si accede al locale tecnico, al bagno di servizio accessoriato da piatto doccia 'walk in' ed all'ampio locale hobby con attacchi della cucina e affaccio sul giardino, anch'esso con una porta

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

