



Rif.: 60997874

**€ 170.000**

**Casa semindipendente in vendita**  
 Inveruno, Via Raffaello Sanzio

<b>Tipologia:</b>	rustici / casine / case
<b>Superficie:</b>	mq 122 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	casa semindipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3



**Classe energetica:** G

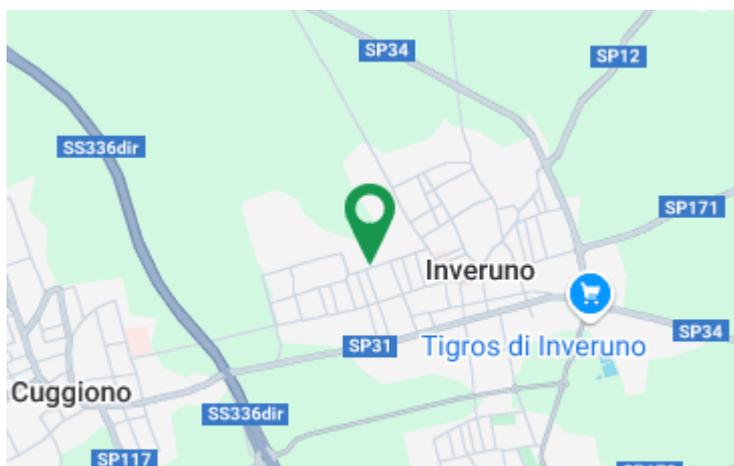
**EP globale non rinnovabile:** 264.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

INVERUNO - In zona residenziale ed allo stesso tempo servita, comoda per raggiungere a piedi il centro del paese, il supermercato, la fermata dell'autobus e tutti i principali servizi che offre il paese, proponiamo appartamento in villa ubicato al piano rialzato. L'ingresso è nel comodo disimpegno, soggiorno luminoso con zona pranzo e doppia porta finestra con affaccio sulla balconata con vista sul verde privato e cucinotto con angolo cottura. Tramite il corridoio si accede alla zona notte, dove troviamo le due camere matrimoniali entrambe con affaccio su balconi e il bagno padronale accessorizzato da box doccia. Al piano seminterrato troviamo un ampio locale attualmente adibito ad uso cantina / lavanderia in comune all'appartamento del primo piano. L'intera proprietà è circondata su quattro lati dal giardino in comune con l'appartamento al piano superiore, ben tenuto in parte piantumato ed in parte con ghiaia. Possibilità di box singolo (richiesta € 10.000). Impianto di aria condizionata, serramenti in alluminio con doppio vetro, nelle camere la pavimentazione è in parquet mentre nella

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

