



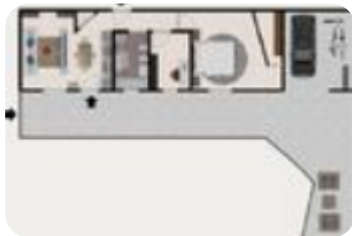
Rif.: 60976892

**€ 139.000**

## Casa indipendente in vendita

Inveruno, Via Cristoforo Colombo - Furato

|                        |                          |
|------------------------|--------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | rustici / cascine / case |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.                |
| <b>Locali:</b>         | 3                        |
| <b>Sottotipologia:</b> | casa indipendente        |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                      |
| <b>Bagni:</b>          | 1                        |
| <b>Box:</b>            | 1                        |



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 164.36 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

INVERUNO Località Furato - In zona tranquilla ma allo stesso tempo servita da scuole, dispensario farmaceutico, bar e ristoranti proponiamo soluzione indipendente completamente ristrutturata disposta su unico livello. L'ingresso è nel soggiorno con angolo cottura, disimpegno che conduce alla zona notte, dove troviamo il bagno accessoriato da box doccia, camera matrimoniale e studio. La soluzione è stata oggetto di ristrutturazione nel 2008, su tutto il perimetro esterno è stato realizzato un trattamento con l'iniezione di fiale anti-umidità, è stato realizzato un cappotto interno da 30 mm su tutte le pareti, a pavimento e a soffitto. Gli impianti sono stati completamente sostituiti, il riscaldamento è a pavimento mentre l'illuminazione avviene tramite pannelli a led; i serramenti sono in alluminio a taglio termico con zanzariere, le persiane sono scorrevoli in alluminio, la pavimentazione in tutta l'abitazione è in gres e la caldaia è a condensazione. È presente la predisposizione per i pannelli fotovoltaici per una stufa in coccia. Completa la proprietà

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

