



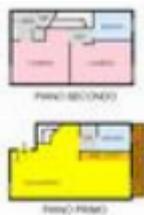
Rif.: 61069453

**€ 318.000**

## Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Pietro da Cernusco

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 142.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

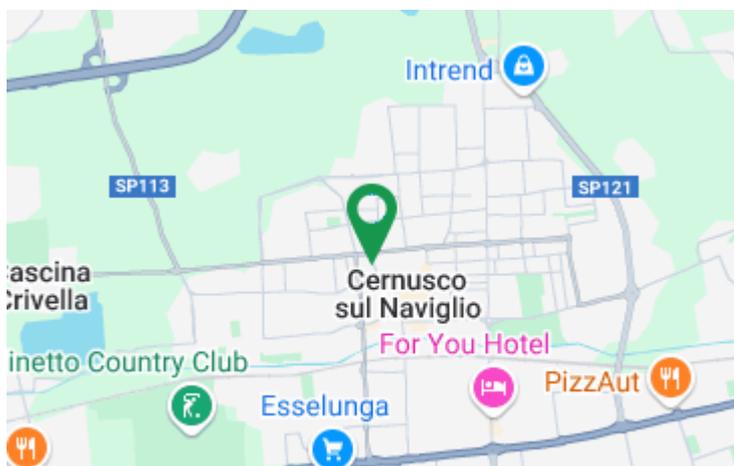
EP globale rinnovabile: 16.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

L'appartamento si trova all'interno di una corte a pochi metri dal centro storico, in prossimità di negozi, scuole e servizi; è distribuito su due livelli abitativi ed è stato oggetto di una ristrutturazione nel 2010 con recupero del sottotetto oggi adibito a zona notte. L'ingresso si apre sul soggiorno esposto a sud e affacciato verso l'interno della corte: la proprietà ha creato la zona tv tramite una parete attrezzata in cartongesso dietro la quale troviamo un ripostiglio sotto scala; la zona pranzo invece è occupata da un ampio tavolo e dalla cucina a vista con affaccio sul balcone esposto a nord. Sullo stesso piano abbiamo il primo dei due servizi finestrati con doccia e preceduto da un antibagno adibito a lavanderia e arredato con un comodo armadio a muro. Alla zona notte si accede dalla scala lineare in legno che si intona al soffitto con travi a

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

