



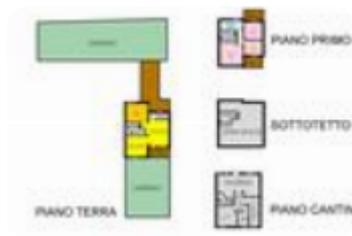
Rif.: 61044938

€ 580.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via E. de Amicis

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 194 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	3
Balconi:	2
Box:	2

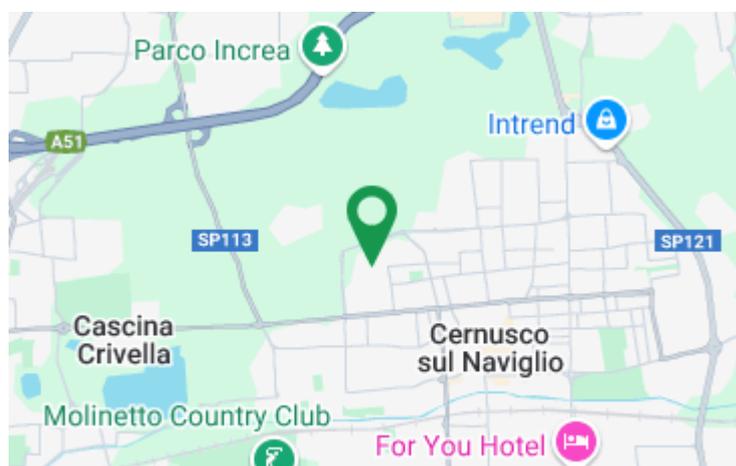


Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 185.00 kW h/m² anno

La soluzione proposta è la porzione centrale libera terra-cielo di un contesto di villa trifamiliare, con ingresso dalla Via De Amicis, una strada storica di Cernusco e facente parte di un quartiere residenziale tranquillo grazie al solo traffico dei residenti in zona. La villetta si sviluppa su più livelli: al piano terra, dopo aver percorso il viottolo del giardino fronte affacciato a nord, si viene accolti da un ampio soggiorno suddiviso in due distinti spazi, utilizzabili l'uno per il living e l'altro come zona pranzo. Nella cucina abitabile si può posizionare un tavolo di grandi dimensioni oltre che arrearla con un banco angolare e da questo locale è possibile accedere all'area esterna sul retro, esposta a sud. Una prima parte è piastrellata, coperta da un pergolato dove delle piante rampicanti possono creare ombra, è sfruttabile per il pranzo e le cene all'aperto e conduce al giardino di 170 mq. Al piano terra anche un bagno finestrato. Il vano scale collega i diversi piani e salendo, al primo, troviamo tre camere da letto: due condividono il balcone esposto a nord su Via De Amicis e una ha un balcone riservato, con tenda da sole, che guarda verso sud. Il servizio, anch' [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

