



Rif.: 60988981

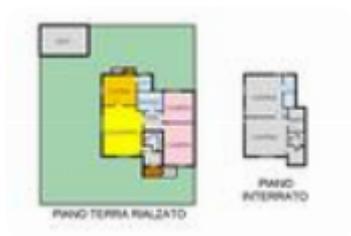
↓ € 442.000

€ 480.000 (-8%)

Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Carroccio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 134 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 219.75 kW h/m² anno

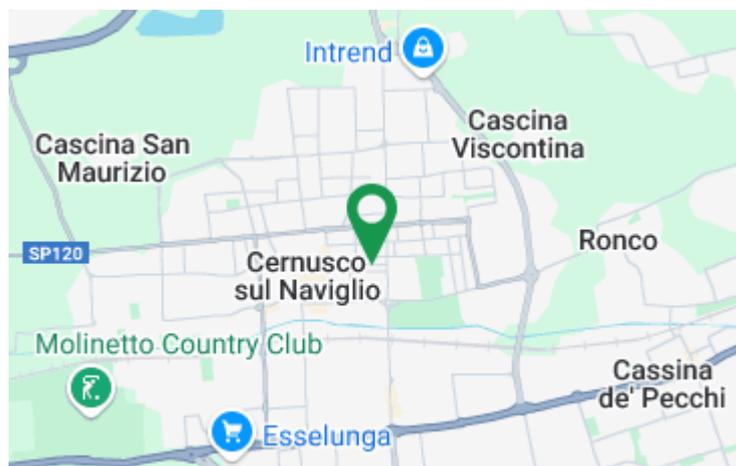
EP globale rinnovabile: 41.81 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

L'appartamento si trova in una villa bifamiliare a ridosso del centro storico, nata da una sopraelevazione e un ampliamento nei primi anni 2000 di una preesistente abitazione. Dalla elegante porta esterna di ingresso si accede al vano scala comune e alla soluzione così distribuita: ingresso su una comoda e luminosa zona giorno composta da un living arricchito da un camino e affacciato sul giardino; sul lato nord-ovest troviamo la cucina con annessa una piccola lavanderia e dalla quale, attraverso una scala esterna, è possibile il giardino ad uso esclusivo di circa 100 mq posto sui lati sud-ovest. A separare la zona living dal reparto notte è un ampio disimpegno che ci accompagna nelle due camere matrimoniali di generosa metratura, esposte rispettivamente a nord e a sud e al grande bagno finestrato. A corredo dell'abitazione, una grande taverna riscaldata al piano interrato, non collegata

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

