

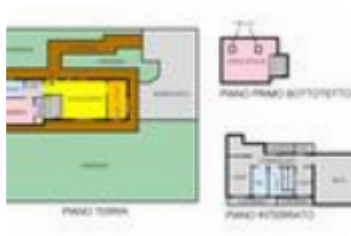
Rif.: 60866050

€ 548.000

Porzione di trifamiliare in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Monza

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 146 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di trifamiliare
Spese Annuie:	€ 2.700
Bagni:	2
Box:	1



Classe energetica: C

EP globale non rinnovabile: 116.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 26.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

La villetta, caratterizzata da un ingresso pedonale e carroio indipendente, è la porzione di testa di una trifamiliare, costruita nel 2009 su un lotto interno a Via Monza e distante dal passaggio di pedoni e auto. Questo conferisce alla casa una certa privacy oltre che a rendere gli spazi esterni godibili e ideali per chi ama la tranquillità. Percorrendo il viottolo pedonale sul lato nord, si accede, tramite una porta blindata, all'ingresso che conduce al soggiorno, uno spazio dedicato al living con una zona tv e una zona pranzo; da qui si può raggiungere la cucina tramite una porta a scrigno con vetro satinato: sia la cucina che la sala sono esposte verso sud, dotate entrambe di portafinestra con uscita sul giardino. L'area esterna è stata piantumata anche con alberi da frutto, è in ottime condizioni ed è stato installato un pergolato a ricreare un soggiorno esterno con pavimentazione in legno, godibile nelle belle giornate per mangiare all'aperto. La zona notte al piano terra è composta da un ampio

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

