



Rif.: 60797280

**€ 298.000****Trilocale in vendita****Cernusco Sul Naviglio, Via Don Lorenzo Milani**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 108 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	7

**Classe energetica:** E**EP globale non rinnovabile:** 180.11 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 4.58 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😞**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'appartamento si trova nel quartiere Tre Torri, a pochi passi dalle scuole e dai principali servizi come banca, posta, farmacia e supermercato e a pochi minuti a piedi dalla fermata della MM2, all'ultimo piano di uno stabile molto ben tenuto. Gode di doppia esposizione Est-Ovest e di gradevoli affacci sul verde condominiale e sulla piazza Ghezzi oltre che di una vista panoramica e di una ottima luminosità. Grazie agli ampi spazi interni può essere facilmente ripristinato a quattro locali ricavando così una terza camera da letto da quello che attualmente è un salone doppio, affacciato su un comodo e profondo terrazzino; la grande cucina abitabile con ampio balcone completa la zona giorno. Dall'ingresso attraverso il disimpegno si raggiunge la zona notte composta dalla camera matrimoniale, dalla

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

