



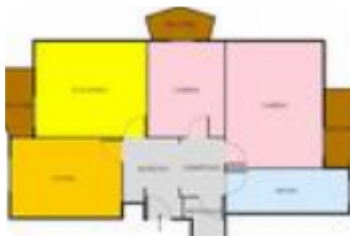
Rif.: 60734047

€ 310.000

Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Cristoforo Colombo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 2.400
Bagni:	1
Balconi:	3
Posti auto:	1
Piano:	7



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 56.30 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 31.36 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Il condominio sorge a ridosso dell'isola pedonale di Cernusco sul Naviglio, più precisamente nella zona delle Poste e molto vicina alle scuole di via Manzoni, un rinomato polo scolastico raggiungibile a piedi e in tutta sicurezza grazie agli ampi marciapiedi e agli attraversamenti pedonali con semaforo a chiamata. La palazzina è stata oggetto di lavori per il Superbonus 110% e, oggi, la soluzione proposta è in classe B.L'appartamento è sito al settimo e penultimo piano, raggiungibile in ascensore, e gode di una vista panoramica invidiabile dalla zona giorno, un affaccio verso ovest che rende cucina e soggiorno molto luminosi. Entrati in casa si viene accolti da un comodo ingresso sfruttato con un armadio a due ante che fa da appendiabiti oltre ad una nicchia per la scarpiera: il fatto di poter riporre scarpe e cappotti, permette al parquet

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

