



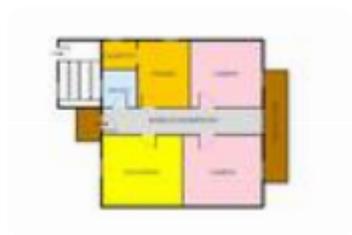
Rif.: 60717340

€ 288.000

Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Alberto da Giussano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 117 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 129.14 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

L'appartamento, di circa 94 mq, è ubicato al primo e ultimo piano di una villa bifamiliare, libera su tre lati, e a soli 300 m dalla stazione della MM2 di Cernusco sul Naviglio, comodamente raggiungibile a piedi in pochissimi minuti e ideale per chi deve muoversi velocemente verso Milano. La villetta è stata edificata ad inizio anni Sessanta in una strada oggi a senso unico e poco trafficata, inserita in un quartiere di basse palazzine e case semindipendenti. Entrando dal cancelletto pedonale, si raggiunge il vano scale sul retro della costruzione che porta al primo piano dove, da un balcone, è possibile accedere all'appartamento. Internamente si compone di una zona giorno con sala/living e zona pranzo con angolo cottura adiacente. Il corridoio centrale conduce alle due ampie camere da letto, al bagno e alla balconata con vista sud su

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

