



Rif.: 61209903

€ 269.000

Bilocale in vendita

Segrate, Via Mazzini

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 65 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 2.600 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 6 |



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 157.50 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 3.67 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

In centro a Segrate, vicino alla principale Piazza San Francesco, proponiamo in vendita un bilocale situato al sesto piano di un edificio costruito negli anni '70 servito da ascensore. L'immobile, ristrutturato nel 2021, ha una doppia esposizione che offre una vista panoramica su tutta la città. Entrando, attraverso l'ampio ingresso, si raggiunge il luminoso soggiorno dal quale è possibile accedere alla cucina separata che, grazie alla presenza di una parete con vetrata, mantiene continuità con la zona giorno. La spaziosa camera da letto consente di poter collocare una armadiatura a più ante in modo da sfruttare al meglio gli spazi. Il bagno è finestrato e completo di ampia doccia. La presenza di un balcone aggiunge un piacevole spazio esterno per momenti di relax. Completa la proprietà una cantina di pertinenza, ideale per soddisfare esigenze di spazio aggiuntivo. La posizione centrale consente di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

