









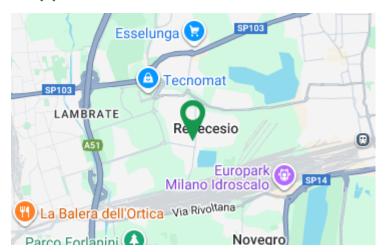








### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

#### Rif.: 61138227

## € 282.000

### Trilocale in vendita

Segrate, Via delle Regioni - Redecesio

Tipologia:appartamentiSuperficie:mq 100 ca.Locali:3Sottotipologia:3 locali

 Spese Annue:
 € 3.500

 Bagni:
 1

 Balconi:
 2

 Piano:
 5

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 299.00 kW h/m² anno

Nel cuore di Redecesio, Segrate, proponiamo un appartamento di tre locali che coniuga comfort e funzionalità. Situato al quinto piano di un edificio costruito nel 1976, l'immobile si estende su una superficie di 100 mq, offrendo spazi ben distribuiti e luminosi.La zona giorno accoglie con un ampio soggiorno, ideale per momenti di relax e convivialità e una cucina a vista con accesso ad un utile balcone, che regala una piacevole vista. La zona notte comprende una spaziosa camera matrimoniale e una cameretta che ha accesso ad un pratico balcone, entrambe si presentano spaziose e ben illuminate. Il bagno è dotato di tutti i comfort necessari completo di vasca/doccia Jacuzzi Twin Tower con integrato idromassaggio verticale per momenti di vero relax quotidiano. Una pratica lavanderia completa la funzionalità dell'appartamento. A regalare ulteirore comfort all'appartamento è l'impianto di climatizzazione a marchio Daikin, che può essere comodamente gestito tramite rete Wi-Fi. Inoltre l'impianto elettrico è stato rimodernizzato e presenta interruttori assiali Bticino Axolute con led integrato. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità

# Scopri Punta qui il tuo smartphone

