

Rif.: 60885634

**€ 279.000****Trilocale in vendita****Segrate, Via Abruzzi - Redecesio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 98 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 22.000
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** E**Prestazione energetica:** 119,88 kW h/m<sup>2</sup> anno

Redecesio: in stabile civile degli anni '90, in buono stato di manutenzione, con giardino condominiale e ascensore, proponiamo in vendita trilocale di circa 98 mq, posto al primo piano, con ascensore, due balconi, cantina e possibilità box. L'ampio disimpegno arredabile, separa la cucina, con accesso al primo balcone, dal soggiorno, doppio e luminoso che conduce al secondo balcone. Le camere matrimoniali sono posizionate una di fronte all'altra, entrambe attigue ai bagni dotati di box doccia. Il riscaldamento è autonomo, a radiatori. L'appartamento risulta luminoso e silenzioso grazie alla doppia esposizione interna. Inserito in un contesto urbano prevalentemente residenziale e molto tranquillo, con ampi spazi verdi. Nelle immediate vicinanze troviamo supermercato, scuola elementare e media, centro sportivo e parchi giochi. La zona è servita da mezzi pubblici di superficie con fermata in prossimità dell'abitazione (linee bus n° 39 - 923 - 924 -

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

