



Rif.: 60830618

**€ 2.800 / mese**

**Villa a schiera in affitto**

Segrate, Via Adda

|                        |                 |
|------------------------|-----------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville           |
| <b>Superficie:</b>     | mq 210 ca.      |
| <b>Locali:</b>         | 5               |
| <b>Sottotipologia:</b> | villa a schiera |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0             |
| <b>Bagni:</b>          | 4               |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1               |
| <b>Box:</b>            | 1               |



**Classe energetica:** G

**Prestazione energetica:** 220 kW h/m<sup>2</sup> anno

Segrate: in posizione centrale proponiamo villetta a schiera disposta su quattro livelli. Il piano principale è composto da un vano di ingresso con ampio soggiorno, dal quale è possibile accedere al terrazzino, sala da pranzo e bagno. Il primo piano è adibito principalmente come zona notte, in virtù della presenza di tre camere da letto, balcone, bagno con cabina doccia e due lavandini. Tramite una scala interna si può raggiungere la mansarda, dove troviamo una camera da letto con servizio padronale, cabina doccia, vasca idromassaggio e due lavandini. Scendendo al piano interrato, invece, si accede alla taverna, con cucina, bagno e un ex autorimessa attualmente concepita come locale studio. In tutti i piani è presente un sistema di condizionamento e, inoltre, la soluzione si completa con un impianto fotovoltaico con pompa di calore (che consente un notevole risparmio energetico in bolletta). Infine, la villetta è impreziosita dalla presenza di un grande giardino di circa 350 metri che la circonda su tre lati. La soluzione si trova nel pieno centro di Segrate, a pochi passi dal Comune, dalle scuole dell'infanzia, dalla piscina comunale e dai principali servizi. Se sei interessato [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

