



Rif.: 61207847

**€ 3.500 / mese**

## Porzione di bifamiliare in affitto

Peschiera Borromeo, Strada ottava - Milano San Felice

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 390 ca.
<b>Locali:</b>	7
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 10.800
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 163.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

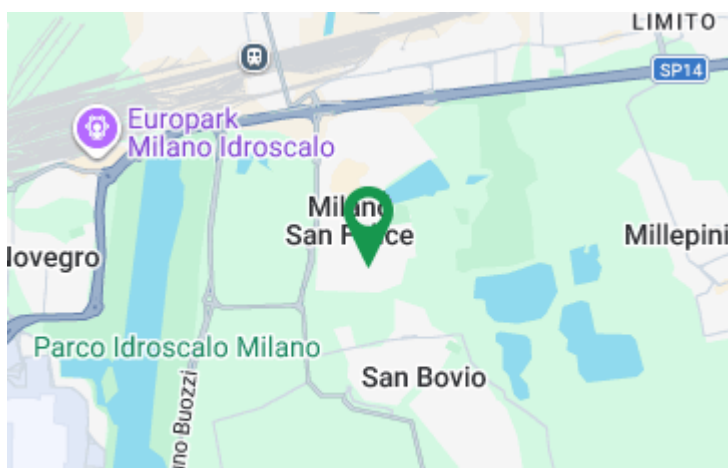
EP globale rinnovabile: 29.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

San Felice – Ottava Strada All'interno dell'esclusivo e riservato contesto di San Felice, proponiamo elegante appartamento situato al primo piano di una palazzina signorile servita da ascensore. L'abitazione si distingue per la luminosità degli ambienti e per una distribuzione degli spazi moderna e funzionale, ideale per chi ricerca comfort e qualità abitativa. L'ingresso conduce a un raffinato soggiorno con cucina a vista, ambiente conviviale e accogliente, valorizzato dall'accesso diretto a un ampio terrazzo di circa 18 mq, perfetto per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende due spaziose camere matrimoniali, di cui una con accesso al terrazzo, oltre a una generosa cabina armadio e a un elegante bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà un solaio. Disponibile, inoltre, un comodo box doppio. Una soluzione di charme, ideale per chi desidera vivere in un contesto esclusivo, immerso in un verde parco di 100 ettari, a pochi minuti dal centro di Milano.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

