



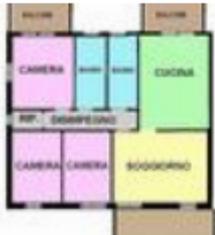
Rif.: 61056739

**€ 365.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Vimodrone, Via Carlo Cattaneo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.200
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 186.32 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 179.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una zona residenziale, nelle immediate vicinanze di scuole, supermercati e metropolitana, appartamento inserito in una piccola palazzina costruita alla metà degli anni 90, di 3 piani e l'appartamento è sito al secondo piano dotato di ascensore (sostituita da poco la cabina interna).L'interno si sviluppa da un ingresso diretto nel soggiorno, grande cucina abitabile con balcone ed esposizione sul parco, doppi servizi ( entrambi finestrati).Disimpegno porta nella zona notte in cui troviamo una camera matrimoniale con balcone e due camere singole oltre ad avere un ripostiglio.L'appartamento ha una doppia esposizione solare (est-ovest), e il suo interno è dotato di tende da sole motorizzate e condizionatore dual split con pompa di calore installato un anno fa.ll riscaldamento è termoautonomo e le spese condominiali sono

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

