



Rif.: 61002731

€ 235.000

Trilocale in vendita

Vimodrone, Via Santa Rita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 86 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	7

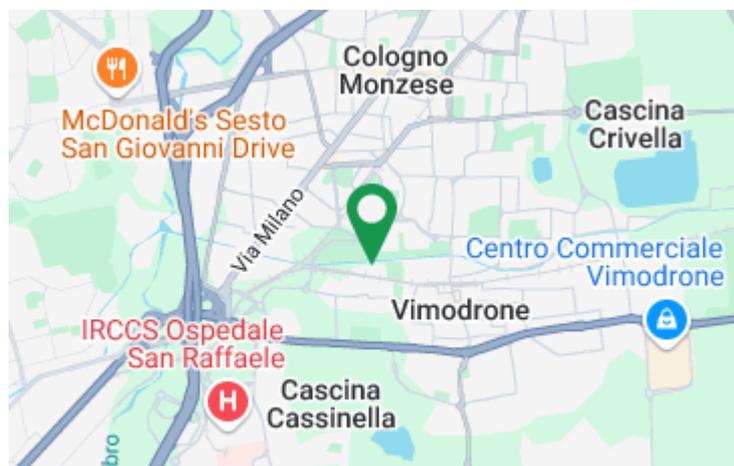


Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 68.25 kW h/m² anno

Lungo le sponde del Naviglio Martesana con vista sul parco e pista ciclabile, in condominio edificato alla metà degli anni ottanta immerso nel verde, in cui sono già state effettuate opere di ristrutturazione al fabbricato, quali il cappotto termico, appartamento sito ad un piano alto dotato di ascensore. L'immobile ha una superficie di circa 86 mq attualmente suddiviso in 3 locali (catastalmente è un due locali con cucina abitabile) ed è caratterizzato da ampi locali interni ed è esposto ad est-ovest. L'appartamento è composto da un ampio ingresso/disimpegno che porta nel soggiorno con accesso al terrazzino, cucina abitabile che ha una superficie di 15 mq con accesso al secondo balcone, camera matrimoniale, camera singola, bagno molto grande (dotato di doccia e doppio lavandino) e ripostiglio. L'interno è stato ristrutturato nel 2010 con gli infissi in legno con doppi vetri ed è stato installato un condizionatore dual split che è anche pompa di riscaldamento è autonomo con spese condominiali contenute. Completa la proprietà una cantina ed un box di 16 mq inclusi nel prezzo.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

