



Rif.: 61208470

**€ 240.000**

**Villa a schiera in vendita**

Dairago, Via IV Novembre

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	villa a schiera
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 160.38 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel comune di Dairago, proponiamo una villa a schiera di testa, costruita nel 2010, che si distingue per la sua recente costruzione e l'assenza di lavori da fare. Con una superficie di 160 mq totali, questa abitazione si sviluppa su più livelli e offre un ambiente accogliente e funzionale. Al piano terra, il soggiorno luminoso si affaccia sul giardino privato, ideale per momenti di relax all'aperto. La cucina è separata a vista e ben organizzata ed il bagno è dotato di doccia. Al primo piano, troviamo la camera matrimoniale, il bagno lo studio entrambi dotati di balcone che circonda la casa sui due lati. Inoltre al piano superiore la mansarda rifinita con travi in legno a vista offre un ulteriore locale dotato di balconcino. Il box doppio in lunghezza, collegato direttamente alla taverna, offre praticità e spazio aggiuntivo. Situata in un contesto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

