



Rif.: 60865784

**€ 270.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Arconate, Via Carlo Cattaneo**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	m <sup>2</sup> 256 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:**

**EP globale non rinnovabile:** 300.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

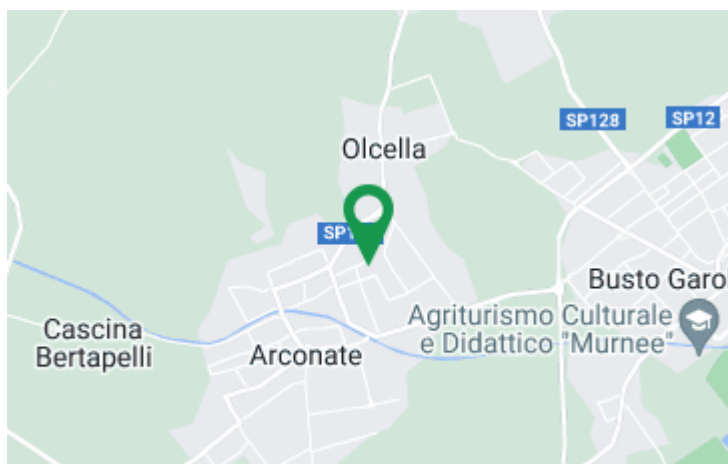
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😞

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Arconate: In zona tranquilla e residenziale, di sole ville, e nelle vicinanze di tutti i servizi proponiamo in vendita splendida porzione di bifamiliare in orizzontale al piano terra rialzato. Costruita negli anni 80 e mantenuta in buone condizioni generali si presenta con spazi generosi e ben distribuiti. Circondata da giardino piantumato di circa 750 mq. Ingresso dal meraviglioso portico, ideale per passare serate estive in compagnia e godere della tranquillità circostante, che ci porta alla zona giorno la quale si presenta con un luminoso e importante soggiorno dotato di caminetto, a seguire cucina abitabile e tinello con affaccio su un altro portico. Un disimpegno divide la zona notte dove troviamo la camera matrimoniale con cabina armadio, una camera doppia dotata di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

