



Rif.: 60825227

**€ 160.000**

**Trilocale in vendita**

Arconate, Via Armando Diaz

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 84 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuë:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 123.19 kW h/m<sup>2</sup> anno

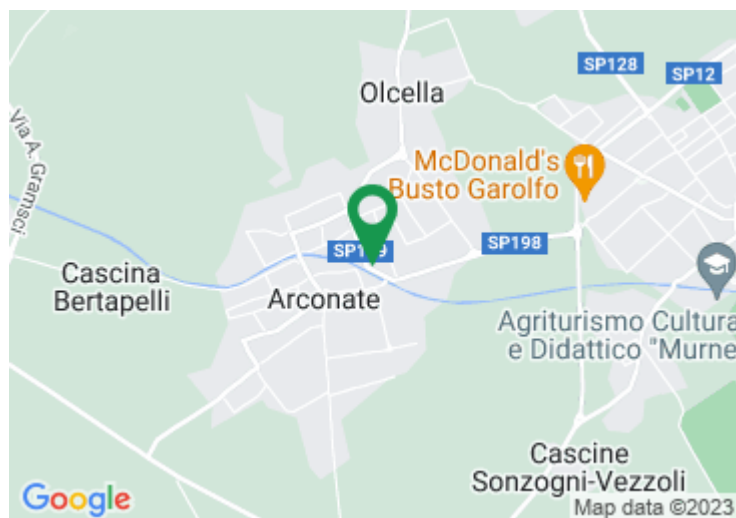
EP globale rinnovabile: 4.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Arconate: Recente palazzina di sole 4 famiglie, l'appartamento è sito al primo piano ed è disposto su due livelli. Composto da: ingresso sul soggiorno con cucina a vista con affaccio sul comodo balcone dal quale si gode di un'ottima vista sulla ciclopedonale del Canale Villoresi. Un disimpegno conduce alla camera matrimoniale con balcone ed il bagno. Una comoda scala in legno conduce al piano superiore dove troviamo la mansarda con due locali ed il bagno. Il riscaldamento è autonomo e non ci sono spese condominiali. Completano la soluzione il Box Singolo e la Cantina. L'immobile è adiacente ad un parco, ed al canale Villoresi, con una splendida passeggiata immersa nel verde e a pochi passi dalle scuole e da tutti i servizi. Affiliato: Studio Villa Cortese. Via Pacinotti, 1 - 20020 Villa Cortese (MI) Tel. 0331.0331-436143 331.5792445 E-

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

