



Rif.: 61175495

€ 160.000

Trilocale in vendita

Vaprio D'Adda, Via XXIV Maggio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 950
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	3

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 187.30 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TRILOCALE RISTRUTTURATO CON BOX AUTO E CANTINA. Nel cuore di Vaprio d'Adda, proponiamo un appartamento di circa 86 mq, situato all'ultimo piano senza ascensore. L'immobile, ristrutturato nel 2025, offre un ambiente moderno e funzionale. La zona giorno è composta da un ampio soggiorno e una cucina a vista con sfogo esterno, ripostiglio, bagno finestrato con doccia; mentre la zona notte include due camere da letto entrambe matrimoniali, di cui una con balcone. L'appartamento è dotato di un impianto di climatizzazione e di una caldaia a condensazione, garantendo comfort e efficienza energetica. La classe energetica D assicura un buon equilibrio tra prestazioni e consumi. Completano la proprietà un box auto e una cantina. Incluso nel prezzo l'arredo, con cucina fornita di elettrodomestici. Questa soluzione abitativa rappresenta un'opportunità interessante per chi cerca una casa spaziosa e ben collegata ai servizi del comune.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

