

Rif.: 61147067

€ 419.000

Villa a schiera d'angolo in vendita

Trezzano Rosa, Via Rodari

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 220 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera d'angolo
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

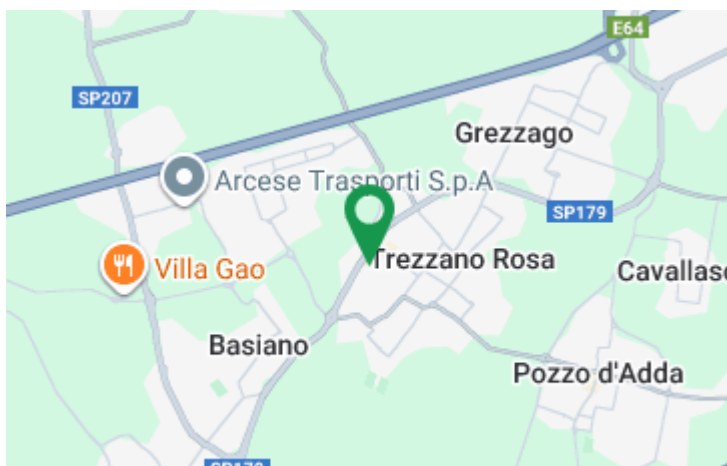
Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TREZZANO ROSA – VILLA DI TESTA CON TAVERNA, GIARDINO E BOX  
Situata in contesto signorile e posta in centro paese, proponiamo villa di testa libera su tre lati, senza spese condominiali e ristrutturata internamente di recente. La soluzione è composta da un'entrata indipendente, al piano terra troviamo un ampio e luminoso soggiorno con cucina open space ad isola dal quale possiamo accedere al giardino di proprietà di circa 300mq completo di veranda e barbecue in muratura; proseguendo il disimpegno troviamo ripostiglio e bagno finestrato con box doccia. Salendo al livello superiore la zona notte offre una generosa camera matrimoniale con cabina armadio e bagno privato, successivamente due camere collegate dal balcone in comune ed un terzo bagno con vasca completo di porta finestra con affaccio allo sfogo esterno. Scendendo al piano semi-interrato troviamo una generosa taverna con cucina e stufa a pellet, per goderne nelle stagioni più fredde per cene e feste con amici. Proseguendo una spaziosa lavanderia

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

