



Rif.: 61002536

**€ 69.000**

**Bilocale in vendita**

Vaprio D'Adda, Via XI Febbraio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 360
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F**

Nel cuore del comune di Vaprio d'Adda, proponiamo un monolocale in vendita, perfetto per chi cerca una soluzione abitativa pratica e funzionale. Situato all'ultimo piano di un edificio storico risalente al 1900, l'immobile si estende su una superficie di 40 mq, offrendo un ambiente accogliente e ben distribuito. Tra i punti di forza, spicca la presenza di infissi nuovi, che garantiscono un ottimo isolamento termico e acustico, migliorando il comfort abitativo. L'appartamento si affaccia su un cortile tranquillo, ideale per chi desidera vivere in un contesto sereno e riservato. La posizione centrale permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le vie di comunicazione, rendendo questa soluzione adatta sia per giovani professionisti che per chi cerca un investimento immobiliare. Un'opportunità da non perdere per chi desidera un'abitazione in un contesto storico e caratteristico. Internamente è composto da ingresso sulla cucina abitabile, bagno e ampia camera da letto. Completa la soluzione una porzione di solaio ad uso deposito

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

