



Rif.: 60932960

↓ € 105.000

€ 107.000 (-2%)

## Bilocale in vendita

Trezzano Rosa, Via Carlo Porta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 46.39 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.08 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

TREZZANO ROSA - BILOCALE IN CLASSE A2 Proponiamo in zona tranquilla e riservata ma a pochi passi dai principali servizi, ampio bilocale in classe energetica A2 ristrutturato nel 2022. La soluzione si sviluppa su due livelli, entrando troviamo la comoda zona giorno con cucina open space, proseguendo il disimpegno con il bagno finestrato e box doccia in muratura. Salendo al piano superiore la spaziosa zona notte completamente abitabile e impreziosita dalle travi a vista dall'aria suggestiva. L'immobile è completo di: serramenti in pvc doppio vetro - condizionatori nella zona giorno e zona notte calda / fredda - caldaia a condensa a gas.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

