



Rif.: 61252729

€ 150.000

Trilocale in vendita

Gessate, Via S. Gaetano

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 96 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	3

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 145.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

TRE LOCALI VICINO ALLA METROPOLITANA DI GESSATE

(M2) Proponiamo in vendita un luminoso ed ampio trilocale libero su tre lati, situato al terzo piano (senza ascensore). L'immobile è caratterizzato da metrature generose e spazi interni perfettamente vivibili. Varcata la soglia d'ingresso, troviamo una cucina abitabile con accesso diretto al primo balcone, soggiorno molto ampio e luminoso, con ulteriore uscita sul balcone esposto ad ovest, ideale per godersi la luce del pomeriggio e dei tramonti. Proseguendo verso il disimpegno si accede alla prima camera da letto e, successivamente, al bagno, rigorosamente finestrato e dotato di box doccia nel quale è inoltre presente una nicchia perfetta per poter posizionare una lavatrice. Troviamo poi la seconda camera da letto, la matrimoniale, servita da aria condizionata e dotata di accesso diretto su un comodo balcone verandato. L'appartamento vanta una doppia esposizione Est-Ovest che garantisce un'ottima luminosità. La soluzione è già dotata di serramenti con infissi in doppio vetro.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

