



Rif.: 61250737

€ 238.000

Quadrilocale in vendita

Masate, Via A. Manzoni

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 109 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 1.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 113.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

TRILOCALE CON SOTTOTETTOLA palazzina è stata edificata nel 2000 e si trova in una via a fondo chiuso, caratterizzata dalla presenza di minipalazzine e villette. Il condominio è curato, così come il verde privato, e nel 2023 si è intervenuti sulla copertura del tetto, sostituendola completamente con un materiale in lamiera mantenendo però l'estetica dei coppi/tegole che c'erano in precedenza. L'appartamento è ubicato al primo piano e una delle caratteristiche principali è lo sviluppo su un unico livello dei tre locali, avendo perciò al piano l'intera zona notte. Entrando, si accede al soggiorno, un ampio spazio dedicato al living e alla convivialità separato dal cucinotto dove l'attuale proprietà ha posizionato un tavolo per quattro persone e la cucina angolare. Dal soggiorno è possibile uscire sul balcone con vista interna ed esposto a ovest, dotato di tenda da sole per poter sfruttare l'esterno anche nei periodi più caldi. La zona

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

