















#### Rif.: 61127307

# € 99.000

### Bilocale in vendita

Gessate, Via Monte San Michele

Tipologia: appartamenti
Superficie: mq 61 ca.

Locali: 2
Sottotipologia: 2 locali

Spese Annue: € 0 Bagni: 1 Balconi: 1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 210.24 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 
EP estiva del fabbricato:

#### APPARTAMENTO DI DUE LOCALI, IN CONTESTO DI

CORTEProponiamo in vendita un appartamento di due locali, suddiviso in più livelli, in una corte ben tenuta nel cuore di Gessate, è la soluzione ideale per chi cerca una residenza comoda e ben collegata. La posizione centrale permette di accedere facilmente a tutti i principali servizi, come bar, supermercato, fermata del bus.L'immobile è composto da un soggiorno con cucina a vista, creando un ambiente luminoso e accogliente. Una scala interna conduce direttamente alla camera matrimoniale, dotata di accesso al balcone, uno spazio perfetto per i momenti di convivialità e relax. Un comodo disimpegno conduce al bagno finestrato, dotato di box doccia. Completano i comfort dell'abitazione: porta blindata, citofono, infissi in doppio vetro, riscaldamento autonomo. Un' opportunità ideale per chi cerca un appartamento funzionale e ben posizionato, in una zona tranquilla ma ben collegata.

### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

## Scopri Punta qui il tuo smartphone

