



Rif.: 61112368

**€ 1.100 / mese**

**Trilocale in affitto**

Gessate, Via Giuseppe Mazzini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 120 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **E**

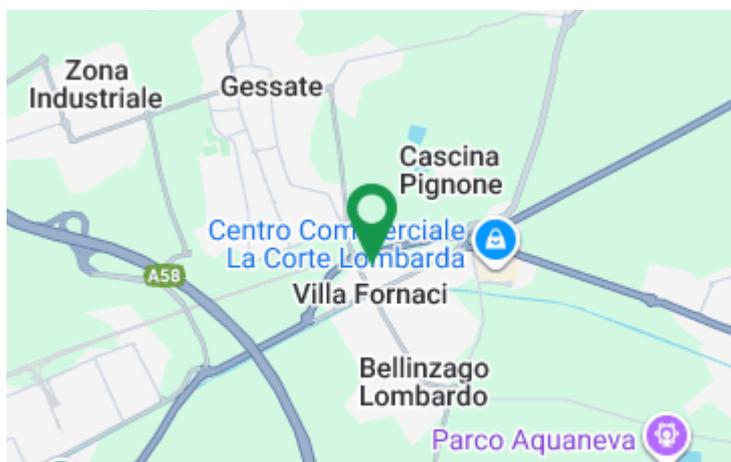
EP globale non rinnovabile: 177.22 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Gessate (MM2) - Appartamento con balcone in contesto signorile. In riservato contesto residenziale, a pochi passi da tutti i principali servizi offerti dal comune di Gessate e comodo con la fermata MM2, proponiamo in affitto un appartamento trilocale posto al secondo piano, con balcone, ideale per chi cerca comfort, privacy e funzionalità. L'ingresso si apre su un ampio soggiorno, con accesso diretto al balcone, uno spazio perfetto per momenti di relax all'aperto. Un generoso disimpegno conduce alla spaziosa cucina abitabile, al primo bagno finestrato dotato di box boccia. La zona notte, è composta dalla luminosa camera matrimoniale, dalla comoda cameretta e dal secondo bagno finestrato. L'abitazione è dotata di tutti i comfort moderni: riscaldamento autonomo, aria condizionata, citofono, ascensore condominiale. Completano la proprietà cantina e box inclusi. Una soluzione ideale per famiglie, coppie o per chi desidera vivere in un ambiente sicuro e tranquillo.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

