



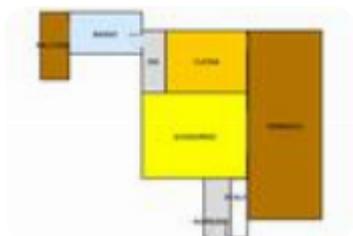
Rif.: 60967259

# € 265.000

## Trilocale in vendita

Masate, Via G. Matteotti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 121 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	3
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 144.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Splendido appartamento all'ultimo piano in contesto signorile. Proponiamo in vendita un magnifico appartamento situato all'ultimo piano di una piccola palazzina, immersa in un contesto curato e signorile. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, perfetto per conviviali momenti di relax. Un ampio terrazzo, dotato di tende da sole elettriche con sensore vento e attacco per l'acqua, offre uno spazio ideale per godersi il sole e organizzare cene all'aperto. Un disimpegno conduce al bagno, completo di box doccia e balcone privato. Una comoda scala interna porta al piano superiore, dove si trova la zona notte. Qui, una stanza adibita a camera, accogliente e dotata di parete insonorizzata e cabina armadio, con accesso a un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

