



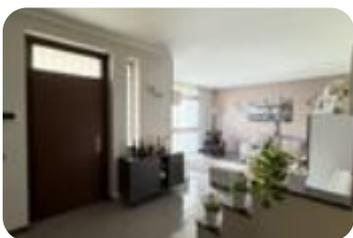
Rif.: 60960577

## € 440.000

### Porzione di bifamiliare in vendita

Basiano, Via Mantegna

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 145 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 3.51 kW h/m<sup>2</sup> anno

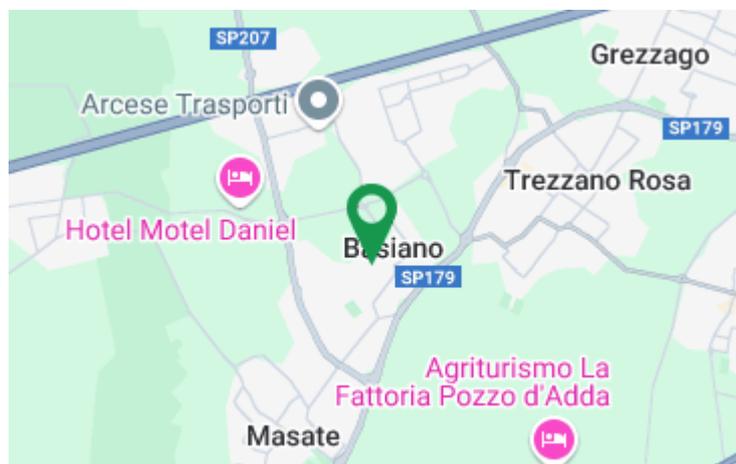
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita un incantevole porzione di bifamiliare, libera su tre lati, immersa in un ampio giardino privato, perfetta per chi cerca spazio e comfort. Costruita nel 2005, la casa è in classe energetica C e presenta finiture moderne. All'ingresso, ti accoglie un ampio e luminoso soggiorno, caratterizzato da due porte finestra che offrono una vista diretta sul giardino, ideale per godersi momenti di relax all'aperto. La cucina, spaziosa e abitabile, è perfetta per le cene in famiglia e gli incontri con gli amici. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e una cameretta, entrambe ben illuminate e accoglienti. Il bagno, finestrato e dotato di vasca, completa questa area con funzionalità e stile. Una scala interna in marmo conduce al locale

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

