



Rif.: 60868785

€ 395.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Gessate, Via Antonio Gramsci

Tipologia:	ville
Superficie:	m ² 201 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 100
Bagni:	3
Box:	1
Posti auto:	1



Classe energetica: F

Prestazione energetica: 150,98 kW h/m² anno

In un contesto residenziale curato e signorile, di sole ville con accesso da strada privata, a pochi passi dal centro sportivo, dalle scuole e dagli altri servizi che offre il paese, proponiamo in vendita una splendida porzione di villa bifamiliare con ampio giardino privato. Dall'ingresso indipendente, con prato alberato, si accede al luminoso soggiorno dotato di finestre e porta finestra da cui si può accedere al giardino, cucina abitabile anch'essa con accesso diretto al giardino, ampio disimpegno sfruttabile e bagno finestrato. Tramite una scala interna in marmo si raggiunge il piano primo dove abbiamo la zona notte con tre camere da letto di cui una matrimoniale e due camerette, un bagno finestrato con box doccia e un bagno padronale finestrato con vasca. Al piano secondo, raggiungibile sempre con scala interna in marmo, troviamo il locale sottotetto con ampia finestra, lucernario e caloriferi. In ultimo al piano seminterrato, riscaldato con termostato indipendente, si trova un locale hobby finestrato, con camino e porta blindata per accedere alla rampa del box, un locale ad uso cantina con possibili allacci per cucina, un locale caldaia e una lavanderia. Un elemento

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

