



Rif.: 60843881

€ 135.000**Bilocale in vendita****Gessate, Via Padova**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	m ² 55 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 1.600
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** A**Prestazione energetica:** 200,76 kW h/m² anno

Proponiamo in vendita in una moderna palazzina, a soli 5 minuti a piedi dalla Metropolitana (MM2) di Gessate e dal centro commerciale 'La Corte Lombarda', questo appartamento di due locali, in classe A e servito da ascensore. L'accesso tramite porta blindata introduce al luminoso soggiorno con cucina a vista; un balcone annesso, accessibile dal soggiorno e dalla camera, offre uno spazio esterno con vista panoramica. La camera matrimoniale, spaziosa e luminosa, si apre anch'essa sul balcone, dotato di illuminazione e tende da sole automatizzate. Il bagno finestrato è caratterizzato da sanitari sospesi e un box doccia, conferendo un tocco di eleganza e praticità. Il disimpegno con porta a scomparsa ottimizza gli spazi, garantendo una transizione fluida tra le varie aree della casa. La soluzione ha esposizione Ovest, comprende anche un box privato di 17MQ e un posto auto scoperto sotto casa, garantendo soluzioni di parcheggio convenienti. L'appartamento è fornito inoltre di pannelli solari sul tetto,

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

